

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VỊ THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 92 /TB-CCTHADS

Vị Thanh, ngày 26 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 160a/2021/DS-ST ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 535/QĐ- CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 536/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 540/QĐ- CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Bản án số 27/2020/DS-ST ngày 27 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 524; 525/QĐ- CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Bản án số 109/2020/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 49; 50/QĐ- CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ.CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 11 năm 2023 do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh lập,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá tài sản số 0001/24.CTHG ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Thẩm định giá Gia Thành.



Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để đảm bảo thi hành án như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá được lựa chọn: **Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam**, địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh tại Hậu Giang, địa chỉ: Số 85B, đường Nguyễn Trãi, khu vực 5, phường IV, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản của:

Người phải thi hành án:

1/ Bà Đỗ Thị Lan Phương, sinh năm 1981, địa chỉ: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

2/ Ông Hồ Thanh Long, sinh năm 1985, địa chỉ: Ấp Bình Thuận, xã Long Bình, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ông Đỗ Minh Sậm, sinh năm 1958, bà Nguyễn Thị Thu An, sinh năm 1963, ông Đỗ Trung Tỷ, sinh năm 1984, cùng địa chỉ: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 2.121,4m² (trong đó có 89,4m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường Quốc lộ 61), thuộc một phần thửa đất số 80, tờ bản đồ số 26, địa chỉ thửa đất: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 011144, số vào sổ cấp GCN: CH02355 cấp ngày 26/10/2015 do ông Đỗ Minh Sậm đứng tên người sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 503,9m² (trong đó có 28,8m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường Quốc lộ 61), thuộc một phần thửa đất số 81, tờ bản đồ số 26, địa chỉ thửa đất: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 014594, số vào sổ cấp GCN: CH02402 cấp ngày 27/11/2015 do bà Đỗ Thị Lan Phương đứng tên người sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 250,7m², thuộc một phần thửa đất số 82, tờ bản đồ số 26, địa chỉ thửa đất: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 014595, số vào sổ cấp GCN: CH02401 cấp ngày 27/11/2015 do bà Đỗ Thị Lan Phương đứng tên người sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất. Tất cả các tài sản trên đất gồm: Nhà chính (cấp 4), mái che, nhà kho, một phần mái che nhà nghỉ trước (thuộc thửa đất số 80); một phần mái che nhà nghỉ trước thuộc thửa số 82), nhà nghỉ (10 phòng), một phần mái che sau nhà nghỉ, một phần

mái che sau nhà nghỉ thuộc thửa số 80, chuồng gà, chuồng heo và cây trồng trên đất.

(Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang)

Địa chỉ nơi có tài sản: Ấp Mỹ Hiệp 1, xã Tân Tiến, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo để các bên đương sự biết.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Tp. Vị Thanh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HS.CCTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoàng Khai



